



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑  
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑ จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ป.๑ ฉ. ที่ขอรื้อถอนของโรงเรียนวัดเสาหิน จำนวน ๑ หลัง โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารเรียนที่จะขายทอดตลาดได้ที่โรงเรียนวัดท่าโรงตะวันตก (ผู้ดูแล) ตำบลวัดพริก อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ในวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. และ กำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ โดยกำหนดให้ลงชื่อเข้าประมูลราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๔๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมศรีมณฑล สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑ ถนนพุทธบูชา ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดราคากลางในการขายทอดตลาดอาคารเรียน ได้ตั้งแต่วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ถึง ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ ณ กลุ่มงานบริหารการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑ โทร ๐-๕๕๒๔-๔๖๓๓-๔ ต่อ ๑๐๒

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุ้ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑

๒. ผู้มีสิทธิเข้าประมูลราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือเป็นนิติบุคคล โดยจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนฉบับจริงมาแสดงในวันประมูลด้วย

๓. ผู้เข้าสุ้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสุ้ราคาโดยใช้เงินสดมูลค่า ๖,๒๐๐ บาท

หลักประกันนี้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา จะคืนให้ผู้เข้าสุ้ราคาทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุ้ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสุ้ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสุ้ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๔. ผู้เข้าสุ้ราคาเสนอราคาด้วยวาจา โดยผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาที่คณะกรรมการขายทอดตลาดประกาศเริ่มต้น หรือผู้เสนอราคารายอื่นเสนอไว้ก่อนหน้านั้น ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๒,๐๐๐ บาท

๕. ผู้ประมูลสูงสุด ที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อต้องวางเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๓๐ ของราคา ที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสุ้ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนใน กำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑ จะริบหลักประกัน ที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุ้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดให้เท่าราคาสูงสุดเดิม

๖. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่วราคาดั้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้
๗. ถ้าคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งผู้สู่วราคาดสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาด อาจจะถอนสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้
๘. ผู้เข้าสู่วราคาดยอมพันความผูกพันในราคาเมื่อผู้สู่วราคาดสูงขึ้นไป หรือถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด
๙. ผู้เข้าสู่วราคาดได้จะต้อง เข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายประพฤทธิ์ สุขไช)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิษณุโลก เขต ๑

